



I.P. a cura di Piemme S.p.A.

## ECCELLENZE D'ABRUZZO

Lo Studio Tecnico Associato Paoloni Scoccia Laurini dal 1989

# La costruzione a 360°: progettazione e realizzazione dell'opera in un unico team

**E**cco cosa fa di noi la differenza. Un team che viaggia insieme, nella stessa direzione, ormai da 30 anni che nasce e cresce unendo le specifiche competenze di ogni componente, che si confronta ogni giorno proponendo nuove idee, nuovi suggerimenti e nuovi progetti esaminati, modificati ed affinati prima di passare alla perfetta realizzazione dell'opera oggetto di discussione.

### Come nasce lo studio di ingegneria ed architettura?

«Ha origine dalla necessità di mettere insieme varie discipline: ingegneria strutturale, architettura, pianificazione, impiantistica e risparmio energetico, uniti alla sicurezza ed alle automazioni, per

**Il nostro è un connubio tra progettazione, direzione ed esecuzione lavori che fa sì che il risultato ottenuto sia perfetto, poiché abbiamo un unico obiettivo comune**

offrire un servizio multidisciplinare, ai committenti privati ed alle imprese. Affrontare la progettazione e la creazione di un'opera alla luce di questo permette di ottenere un risultato eccellente.

Da qui, nel Marzo 1989, nasce lo Studio Tecnico Associato Paoloni-Scoccia-Laurini, che ci tiene uniti ancora oggi».

Passione, forte orientamento al



futuro, conoscenza, esperienza e determinazione sono messi a disposizione della città e di chiunque voglia darci fiducia.

### Quali sono state le evoluzioni in questione?

«La coesione tra gli attori dello Studio e le molteplici attività, molte nel settore immobiliare diretto, abitativo residenziale e turistico, hanno determinato nel tempo una notevole crescita professionale.

Sono state infatti affrontate tematiche sempre crescenti, partendo dalla progettazione ed esecuzione della singola palazzina, per arrivare alla progettazione e realizzazione di ampi spazi residenziali (come il "Borgo degli Elfi", a L'Aquila, 1995-2000) e turistici (come il Complesso Residenziale "Le Loggiate", a Rocca di Mezzo (AQ), 2004-2008).

5 anni fa l'evento disastroso del terremoto ci ha imposto di ristrutturare lo studio con 10 dipendenti, in

**Nel settore delle costruzioni si dovrebbero auspicare leggi che obblighino il bello, il funzionale, il sicuro. Solo così il futuro sarà effettivamente roseo**

larga parte ingegneri, che lavorano ininterrottamente con noi dal 2009, facendo fronte a problematiche completamente diverse da quelle per cui lo studio era stato organizzato fino ad allora.

Si è infatti passati dalla progettazione di nuove costruzioni, che avevano cliente finale da ricercare, alla riparazione, al miglioramento sismico e alla ricostruzione di edifici privati».

**Avete parlato più volte di realizzazione parallelamente alla progettazione. Quindi non vi occupate**



### esclusivamente di quest'ultima?

«In effetti no. Gli stessi associati dello STA sono anche soci fondatori della Unirest Srl, impresa di costruzioni nata nel 1988, che opera a fianco dello Studio.

Il nostro è un connubio tra progettazione, direzione ed esecuzione lavori che fa sì che il risultato ottenuto sia perfetto, poiché abbiamo un unico obiettivo comune e gli interlocutori siamo noi ed il cliente finale.

A seguito del sisma la Unirest, come lo Studio, ha avuto una notevole evoluzione, sia in termini di organico, sia in termini di attività svolte.

Siamo arrivati, infatti, a contare 40 tra impiegati ed operai che lavorano alle nostre dipendenze e che si sono specializzati ad eseguire tutte le lavorazioni volte alla riparazione, al miglioramento sismico, alla ristrutturazione e ricostruzione di ogni tipo di edificio, anche vincolato - ovvero beni di proprietà privata, per i quali sia stata notificata e motivata al proprietario una dichiarazione di interesse culturale (che può essere per il suo valore storico - artistico, architettonico o paesaggistico), da parte della Soprintendenza di competenza. - Due esempi fra tutti sono Palazzo Lely per la progettazione e

la Direzione Lavori, Palazzo Visconti per la progettazione, la Direzione Lavori e l'esecuzione delle opere, entrambi nel pieno centro storico di L'Aquila. Tali interventi hanno riguardato opere artistiche notevoli, dalle pitture alla pavimentazione di fattura veneziana, ai materiali lapidei ed lignei.

Ma il più grande vantaggio che porta la particolarità della nostra struttura è che il Committente, rivolgendosi a noi, può avere ogni tipo di risposta sulla propria abitazione, sull'andamento dei lavori e sulla fedeltà del realizzato rispetto al progetto».

Progettare e realizzare attraverso 2 soli interlocutori: il tecnico/costruttore ed il cliente.

### Il futuro di che colore lo vedete?

«Il nostro futuro è il futuro delle generazioni e dei nuovi professionisti: l'Italia deve risollevarsi, subito, e dare prova delle grandi capacità professionali ed imprenditoriali. E roseo se, tutti, mettiamo insieme le energie e se diamo valore al lavoro ed alle professionalità. Nel settore delle costruzioni si dovrebbero auspicare leggi che obblighino il bello, il funzionale, il sicuro.

Solo così il futuro sarà effettivamente roseo».



# UNIREST

*Per i tuoi lavori: noi ci siamo!*



Via Amleto Cencioni, 5 - L'Aquila (AQ)

Tel.: 0862 410869, 0862 62459 - Fax: 0862 422470 - E-mail: info@unirest.it

www.unirest.it

